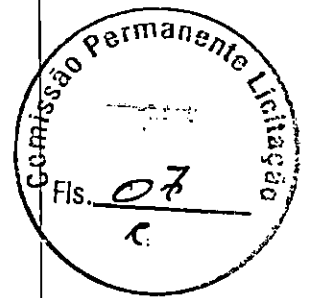




**ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTES ALTOS
CNPJ 06.759.104/0001-60
SETOR DE COMPRAS**



SOLICITAÇÃO DE COTAÇÃO DE PREÇOS

Senhor (a) Proprietária/Sócio (a)

Convidamos essa respeitável empresa para apresentar cotação de preços referente a Contratação de pessoa jurídica especializada para realização de levantamento planialtimétrico de áreas urbanas destinadas a regularização fundiária, de elaboração de projeto de demarcação urbanística e projeto urbanístico envolvendo quadras, áreas públicas, ruas e calçadas, com poligonal dos mesmos, compreendendo o detalhamento de divisas de gleba e sistema viário, projetos de áreas livres e institucionais, levantamento topográfico do perímetro de cada quadra, formando assim o mapeamento das quadras, gerando memoriais descritivos e quadros analíticos, no Município de Montes Altos / MA, conforme quantitativos e especificações constantes em anexo.

Solicitamos identificação mínima da empresa em papel timbrado, além da identificação e assinatura do representante legal da empresa.

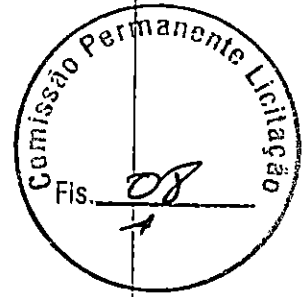
A cotação poderá ser encaminhada em até 05 (cinco) dias úteis, após o recebimento deste, pelo e-mail comprasmontesaltos@gmail.com ou para a Prefeitura Municipal, situada na Avenida Fabrício Ferraz, nº 192, Centro. Montes Altos/MA.

Montes Altos (MA), 25 de fevereiro de 2022.

**CÍCERO DOS SANTOS CIRQUEIRA NETO
SETOR DE COMPRAS**



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTES ALTOS
CNPJ 06.759.104/0001-60
SETOR DE COMPRAS



ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS.

O Levantamento Planialtimétrico Urbano consiste em um levantamento topográfico para obtenção das coordenadas e das dimensões da área, bem como das partes que o compõe, como lotes, áreas públicas, sistema viário, áreas de proteção ambiental, além de outras informações como a numeração de quadras e lotes, denominação das vias internas e lindeiras, e das áreas confrontantes, para a elaboração do Projeto de Demarcação Urbanística e o Projeto Urbanístico de áreas habitacionalmente consolidadas. Toda informação contida neste serviço subsidiará e complementará a elaboração do projeto de urbanização completo e os procedimentos de regularização urbanística e fundiária necessários.

O Levantamento Planialtimétrico Urbano deverá ser composto por relatórios e plantas a serem elaborados em estreita observância às Normas Brasileiras, em particular a NBR 13133, de maio de 1994, adotando a escala de 1:1.000, e a Norma Técnica N.º02/89, aprovada pelo Decreto n.º 16.035 de 09/11/94;

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valores em R\$	
				Unitário	Total
1	Sistema Viário	Metro	10.560		
2	Limites poligonais das quadras	Metro	7.564		
3	Áreas Públicas	Metro	4.843		
4	Áreas institucionais	Metro	8.654		
5	Áreas dos equipamentos públicos	Metro	4.524		
6	Elaboração técnica do projeto de demarcação urbanística	Metro	12.865		
7	Elaboração técnica do projeto urbanístico	Serviço	1		
VALOR TOTAL GERAL					

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 dias.

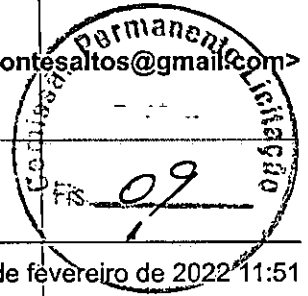
_____ de _____ de 2021.

(Assinar e carimbar)

- Favor assinar e carimbar com o CNPJ ou enviar em papel timbrado da empresa



cíceroneito <comprasmontesaltos@gmail.com>

**COTAÇÃO DE PREÇOS - REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

2 mensagens

cíceroneito <comprasmontesaltos@gmail.com>
Para: sousasilvaedson@hotmail.com

25 de fevereiro de 2022 11:51

Convidamos essa respeitável empresa para apresentar cotação de preços referente a Contratação de pessoa jurídica especializada para realização de levantamento planialtimétrico de áreas urbanas destinadas à REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, de elaboração de projeto de demarcação urbanística e projeto urbanístico envolvendo quadras, áreas públicas, ruas e calçadas, com poligonal dos mesmos, compreendendo o detalhamento de divisas de gleba e sistema viário, projetos de áreas livres e institucionais, levantamento topográfico do perímetro de cada quadra, formando assim o mapeamento das quadras, gerando memoriais descritivos e quadros analíticos, no Município de Montes Altos / MA, conforme quantitativos e especificações constantes em anexo.



04 - FORMULARIO DE PESQUISA regularização fundiaria.v.1 (2).docx
493K

EDSON SILVA <sousasilvaedson@hotmail.com>
Para: cíceroneito <comprasmontesaltos@gmail.com>

3 de março de 2022 10:51

Enviado do Email para Windows

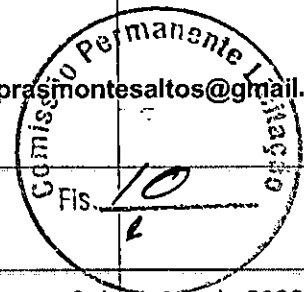
[Texto das mensagens anteriores oculto]



EPSON033.pdf
686K



cícero neto <comprasmontesaltos@gmail.com>



COTAÇÃO DE PREÇOS - REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

3 mensagens

cícero neto <comprasmontesaltos@gmail.com>
Para: topoagri.consultoria@gmail.com

3 de março de 2022 14:39

Convidamos essa respeitável empresa para apresentar cotação de preços referente a Contratação de pessoa jurídica especializada para realização de levantamento planialtimétrico de áreas urbanas destinadas à REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, de elaboração de projeto de demarcação urbanística e projeto urbanístico envolvendo quadras, áreas públicas, ruas e calçadas, com poligonal dos mesmos, compreendendo o detalhamento de divisas de gleba e sistema viário, projetos de áreas livres e institucionais, levantamento topográfico do perímetro de cada quadra, formando assim o mapeamento das quadras, gerando memoriais descritivos e quadros analíticos, no Município de Montes Altos / MA, conforme quantitativos e especificações constantes em anexo.

 04 - FORMULARIO DE PESQUISA regularização fundiaria.v.1 (2) (1).docx
493K

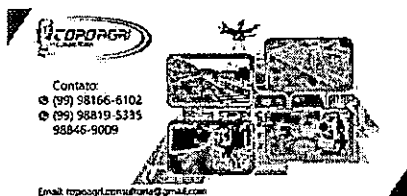
topoagri. consultoria <topoagri.consultoria@gmail.com>
Para: cícero neto <comprasmontesaltos@gmail.com>

4 de março de 2022 09:47

Prezado,
Seguem em anexo conforme solicitado

Livre de vírus. www.avast.com.

Em qui., 3 de mar. de 2022 às 14:39, cícero neto <comprasmontesaltos@gmail.com> escreveu:
Convidamos essa respeitável empresa para apresentar cotação de preços referente a Contratação de pessoa jurídica especializada para realização de levantamento planialtimétrico de áreas urbanas destinadas à REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, de elaboração de projeto de demarcação urbanística e projeto urbanístico envolvendo quadras, áreas públicas, ruas e calçadas, com poligonal dos mesmos, compreendendo o detalhamento de divisas de gleba e sistema viário, projetos de áreas livres e institucionais, levantamento topográfico do perímetro de cada quadra, formando assim o mapeamento das quadras, gerando memoriais descritivos e quadros analíticos, no Município de Montes Altos / MA, conforme quantitativos e especificações constantes em anexo.



TopoAgri Consultoria /

***Georreferenciamento de imóveis rurais e urbanos**

***Terraplanagem**

***Levantamento Planialtimétrico e cadastral Georreferenciado.**

***Topografia e Consultoria área Civil, Rodoviária e ferroviária .**

***Aerofotogrametria (Vante/Drone).**

FONE:(99) 98166-6102/98819-5335/98846-9019

topoagri.consultoria@gmail.com /

DIRETOR E RESPONSÁVEL TÉCNICO

EDISLEY LIMA ALVES.

TÉCNICO EM AGRIMENSURA SENIOR \ GEOMENSOR

**ANGELA FERREIRA.
TECNÓLOGA EM AGRIMENSURA**

**PAULO SERGIO ARANHA FONSECA.
ENG.CIVIL /ENG.SEGURANÇA DO TRABALHO
E PERITO NA AREA DE CONSTRUÇÃO.**

**ANTONIO CARVALHO.
CALCULISTA / DESENHISTA CADISTA.**

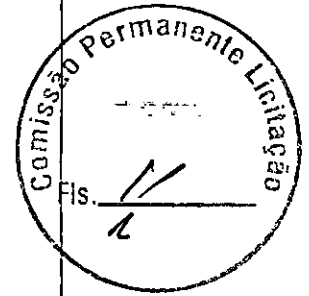
**EDJANE ALVES MOREIRA.
ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO**

**SEBASTIÃO DOS SANTOS ALVES .
TOPOGRAFO / COORDENADOR DE CAMPO**

 topoagri georreferenciamento.pdf
596K

topoagri. consultoria <topoagri.consultoria@gmail.com>
Para: cíceroneito <comprasmontesaltos@gmail.com>

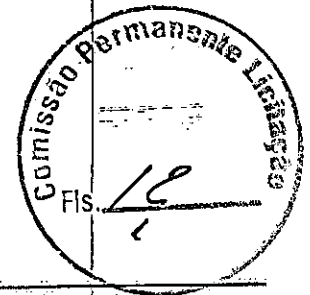
7 de março de 2022 16:28





TOPOAGRI CONSULTORIA

CNPJ 30.523.200/0001-90



ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS.

O Levantamento Planialtimétrico Urbano consiste em um levantamento topográfico para obtenção das coordenadas e das dimensões da área, bem como das partes que o compõe, como lotes, áreas públicas, sistema viário, áreas de proteção ambiental, além de outras informações como a numeração de quadras e lotes, denominação das vias internas e lindes, e das áreas confrontantes, para a elaboração do Projeto de Demarcação Urbanística e o Projeto Urbanístico de áreas habitacionalmente consolidadas. Toda informação contida neste serviço subsidiará e complementará a elaboração do projeto de urbanização completo e os procedimentos de regularização urbanística e fundiária necessários.

O Levantamento Planialtimétrico Urbano deverá ser composto por relatórios e plantas a serem elaborados em estreita observância às Normas Brasileiras, em particular a NBR 13133, de maio de 1994, adotando a escala de 1:1.000, e a Norma Técnica N.º02/89, aprovada pelo Decreto n.º 16.035 de 09/11/94;

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valores em R\$	
				Unitário	Total
1	Sistema Viário	Metro	10.560	1,49	15.734,40
2	Limites poligonais das quadras	Metro	7.564	1,49	11.270,36
3	Áreas Públicas	Metro	4.843	1,49	7.216,07
4	Áreas institucionais	Metro	8.654	1,49	12.894,46
5	Áreas dos equipamentos públicos	Metro	4.524	1,49	6.740,76
6	Elaboração técnica do projeto de demarcação urbanística	Metro	12.865	1,49	19.168,85
7	Elaboração técnica do projeto urbanístico	Serviço	1	35.000	35.000
VALOR TOTAL GERAL					108.024,90

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 dias.

Quinta-feira, 03 de março de 2022.

EDISLEY LIMA ALVES

TOPOAGRI GEORREFERENCIAMENTO E ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 30.523.200/0001-90

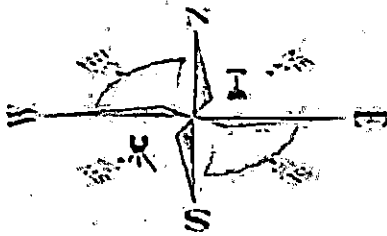
Edisley Lima Alves

CPF: 030.903.253-90

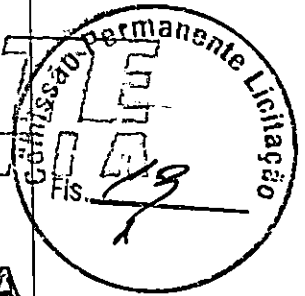
Rua Onze, Nº 07 - Bacuri, Imperatriz-MA

Contato: Cel (99) 98166-6102 / 98819-5335 / 98846-9019

E-mail: topoagri.consultoria@gmail.com



TOPO NORTE TOPOGRAFIA



TOPO NORTE TOPOGRAFIA LTDA

CNPJ: 17.783.976/0001-80

CIDADE/UF: GOV. EDISON LOBÃO/MA

RUA: Avenida Bernardo Sayão, nº 826

E-MAIL: sousasilvaedson@hotmail.com

CEP: 65.928-000

CONTATO: 99 98855-0054

OBJETO: Levantamento topográfico urbanístico georreferenciado e projetos para regularização fundiária.

PARA: Prefeitura Municipal Montes Altos CNPJ: 06.759.104/0001-60

ORÇAMENTO EMPRESARIAL PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valores em R\$	
				Unitário	Total
1	Sistema Viário	Metro	10.560	1,44	15.206,40
2	Limites poligonais das quadras	Metro	7.564	1,44	10.892,16
3	Áreas Públicas	Metro	4.843	1,44	6.973,92
4	Áreas institucionais	Metro	8.654	1,44	12.461,76
5	Áreas dos equipamentos públicos	Metro	4.524	1,44	6.514,56
6	Elaboração técnica do projeto de demarcação urbanística	Metro	12.865	1,44	18.525,60
7	Elaboração técnica do projeto urbanístico	Serviço	-	36.000	36.000
VALOR TOTAL GERAL					106.574,40

OBSERVAÇÕES:

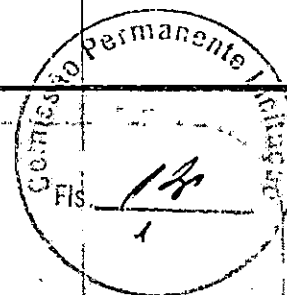
Este orçamento foi emitido em 04 de Março de 2022 e possui validade de até 60 dias.

Todos os valores neste orçamento estão expressos em reais (R\$) e são exclusivos para este orçamento.

GOVERNADOR EDISON LOBÃO 04 DE MARÇO DE 2022

TOPO NORTE TOPOGRAFIA LTDA

EDSON SOUSA SILVA



E P PIMENTEL COMERCIO E SERVIÇOS

CNPJ: 13.964.735/0001-87
RUA: SANTA RITA, 172 CENTO
CONTATO: (99) 98423-8000

CIDADE /UF: GOV. EDSON LOBÃO/MA
CEP: 65928-000
E-MAIL: ernandesppimentel@gmail.com

GOVERNADOR EDSON LOBÃO 07 DE MARÇO DE 2022

OBJETO: Levantamento planialtimétrico de áreas urbanas da cidade de Montes Altos - MA

PARA: Prefeitura Municipal Montes Altos.

ORÇAMENTO EMPRESARIAL PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valores em RS	
				Unitário	Total
1	Sistema Viário	Metro	10.560	1,46	15.417,60
2	Limites poligonais das quadras	Metro	7.564	1,46	11.043,44
3	Áreas Públicas	Metro	4.843	1,46	7.070,78
4	Áreas institucionais	Metro	8.654	1,46	12.634,84
5	Áreas dos equipamentos públicos	Metro	4.524	1,46	6.605,04
6	Elaboração técnica do projeto de demarcação urbanística	Metro	12.865	1,46	18.782,90
7	Elaboração técnica do projeto urbanístico	Serviço	-	34.000	34.000
VALOR TOTAL GERAL			36.145		105.554,60

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 dias.

Segunda-Feira, 07 de Março de 2022.

Ernandes Pinheiro Pimentel

Ernandes Pinheiro Pimentel

Geotopma - Topografia e Agrimensura
CNPJ: 13.964.735/0001-87 INSC: 124304451 Tel: (99) 98523-8000
End. Rua Santa Rita, Nº 210 - Centro, Governador Edson Lobão- MA



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTES ALTOS
CNPJ 06.759.104/0001-60
SETOR DE COMPRAS

MAPA DE APURAÇÃO DA PESQUISA DE PREÇO

Objeto: Contratação de pessoa jurídica especializada para realização de levantamento planialtimétrico de áreas urbanas destinadas a regularização fundiária, de elaboração de projeto de demarcação urbanística e projeto urbanístico envolvendo quadras, áreas públicas, ruas e calçadas, com poligonal dos mesmos, compreendendo o detalhamento de divisas de gleba e sistema viário, projetos de áreas livres e institucionais, levantamento topográfico do perímetro de cada quadra, formando assim o mapeamento das quadras, gerando memoriais descritivos e quadros analíticos, no Município de Montes Altos / MA.

Item	Descrição dos Serviços	Unidade	Quant.	TOPO NORTE TOPOGRAFIA LTDA CNPJ: 17.783.976/0001-80		TOPOAGRI GEORREFERENCIAMENTO E ENGENHARIA LTDA CNPJ Nº 30.523.200/0001 - 90		E. P. PIMNTEL COMERCIO E SERVIÇOS CNPJ Nº 13.964.735/0001-87		MÉDIA DE PREÇO	
				Valor Unit. (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Unit. (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Unit. (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Unit. (R\$)	Valor Total (R\$)
01	Sistema Viário	Metro	10.560	1,44	15.206,40	1,49	15.734,40	1,46	15.417,60	1,46	15.452,80
02	Limites poligonais das quadras	Metro	7.564	1,44	10.892,16	1,49	11.270,36	1,46	11.043,44	1,46	11.068,65
03	Áreas Públicas	Metro	4.843	1,44	6.973,92	1,49	7.216,07	1,46	7.070,78	1,46	7.086,92
04	Áreas institucionais	Metro	8.654	1,44	12.461,76	1,49	12.894,46	1,46	12.634,84	1,46	12.663,69
05	Áreas dos equipamentos públicos	Metro	4.524	1,44	6.514,56	1,49	6.740,76	1,46	6.605,04	1,46	6.620,12
06	Elaboração técnica do projeto de demarcação urbanística	Metro	12.865	1,44	18.525,60	1,49	19.168,85	1,46	18.782,90	1,46	18.825,78
07	Elaboração técnica do projeto urbanístico	Serviço	1	36.000	36.000,00	35.000	35.000,00	34.000,00	34.000,00	35.000,00	35.000,00
VALOR ESTIMADO TOTAL (R\$)				106.574,40		108.024,90		105.554,60		106.717,97	

Pesquisa realizada em conformidade com o inciso I artigo 23 da Lei Federal 14.133/21, os valores foram coletados por empresas especializadas. A metodologia utilizada foi a tendencia central através da média aritmética, correspondente a valores unitários. Os valores serão considerados os valores máximos para contratação do objeto em questão.

Cícero dos Santos Cirqueira Neto
Cícero dos Santos Cirqueira Neto
Setor de Compras

Montes Altos - MA, 07 de março de 2022.

